

Članak 1.

Ovom se Odlukom na području Grada Našica utvrđuje obveza plaćanja naknade za razvoj kao posebnog oblika vodne naknade u svrhu financiranja gradnje i ravnomjernog razvoja komunalnih vodnih građevina, određuju obveznici plaćanja te naknade, utvrđuje visina naknade, način i rokovi obračuna i naplate te naknade, namjena utroška prikupljenih sredstava i nadzor nad provedbom odluke.

Članak 2.

Obveznici plaćanja naknade za razvoj su svi korisnici vodne usluge javne vodoopskrbe na području Grada Našica (u daljnjem tekstu: obveznici naknade).

Članak 3.

Osnovica za obračun naknade za razvoj je količina vode isporučena obvezniku naknade, izražena u prostornim metrima.

Naknada za razvoj utvrđuje se za sve obveznike naknade u jedinstvenom iznosu od 2,85 kuna po prostornom metru isporučene vode.

Članak 4.

Naknada za razvoj koristit će se za sljedeće detaljne namjene:

- sufinanciranje otplate kredita za gradnji kanalizacijskog sustava za naselja Jelisavac, Ladansku, Ribnjak i Lilu,
- sufinanciranje otplate kredita za gradnju kanalizacijskog sustava za naselje Velimirovac,
- sufinanciranje otplate kredita za dogradnju i opremanje centralnog uređaja za pročišćavanje otpadnih voda u Markovcu Našičkom,
- sufinanciranje realizacije ostalih razvojnih projekata u skladu s planovima i programima gradnje komunalnih vodnih građevina na području Grada Našica.

Članak 5.

Naknadu za razvoj obračunavat će prema odredbama ove Odluke, obračun ispostaviti obveznicima naknade i naplaćivati isporučitelj vodne usluge – «Našički vodovod» d.o.o. Našice, zajedno s računom za isporučene vodne usluge, u rokovima koji su aktima isporučitelja vodnih usluga određeni za ispostavljanje tog računa.

Isporučitelj vodnih usluga dužan je na ispostavljenom računu za vode usluge obračun naknade za razvoj prikazati kao zasebnu stavku.

Isporučitelj vodnih usluga postupit će na način određen stavcima 1. i 2. ovog članka za vodu isporučenu obveznicima naknade nakon stupanja na snagu ove

Odluke.

Članak 6.

Naknada za razvoj namjenski je prihod isporučitelja vodnih usluga.

Na naknadu za razvoj ne obračunava se niti naplaćuje porez na dodanu vrijednost.

Članak 7.

Grad Našice i Isporučitelj vodnih usluga zaključit će poseban sporazum o načinu i uvjetima korištenja sredstava naknade za razvoj u skladu s dugoročnim planom ili godišnjim programom gradnje komunalnih vodnih građevina.

Sredstva prikupljene naknade za razvoj Isporučitelj vodnih usluga dužan je evidentirati na zasebnom kontu i sa sredstvima postupati na način uređen sporazumom iz stavka 1. ovog članka odnosno u skladu s posebnim ugovorima zaključenim s javnom ustanovom «Hrvatske vode», pravnim prednikom te ustanove ili kreditorima razvojnih projekata.

Članak 8.

Nadzor nad provedbom ove Odluke vrše Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša i Upravni odjel za proračun i financije, svaki za poslove iz svoje nadležnosti.

Isporučitelj vodnih usluga dužan je Gradu Našice dostavljati izvješća o prikupljenim i utrošenim sredstvima naknade za razvoj svakog 30. travnja i 31. listopada u godini.

Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u «Službenom glasniku Grada Našica», a primjenjivat će se od 1. siječnja 2012. godine.

KLASA: 325-08/11-01/03
URBROJ: 2149/1-01-11-03
U Našicama 22. prosinca 2011.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA:

Stjepan Pintarić, mag.ing.aedif.

84. Na temelju članka 100. stavka 7. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj: 76/07., 38/09., 55/11. i 90/11.), Odluke o izradi Ciljanih izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana “Industrijska zona” u Našicama („Službeni glasnik Grada Našica“, broj: 06/11.) i članka 33. Statuta Grada Našica („Službeni glasnik Grada Našica“, broj: 6/09.)

Gradsko vijeće Grada Našica, na 17. sjednici održanoj 22. prosinca 2011. godine, donosi

ODLUKU
o donošenju Ciljanih izmjena i dopuna
Provedbenog urbanističkog plana
„Industrijska zona” u Našicama

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

(1) Donose se Ciljane izmjene i dopune Provedbenog urbanističkog plana „Industrijska zona“ u Našicama („Službeni glasnik Općine Našice“ broj: 3/92., „Službeni glasnik Grada Našica“ 1/03.).

(2) Ciljane izmjene i dopune Provedbenog urbanističkog plana „Industrijska zona“ u Našicama izradio je i ovjerio stručni izrađivač tvrtka APE d.o.o. iz Zagreba.

(3) Za važeći Provedbeni urbanistički plan „Industrijska zona“ u Našicama te njegove izmjene i dopune u nastavku se koriste izrazi „Plan“ ili „PUP“.

Članak 2.

(1) Sastavni dio ove odluke je elaborat Ciljanih izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana „Industrijska zona“ u Našicama, koji se sastoji od tri dijela:

1. **TEKSTUALNI DIO (ODREDBE ZA PROVOĐENJE)**
2. **GRAFIČKI DIO (kartografski prikazi)**
LIST 1 GRANICA OBUHVATA PLANA
LIST 2 DETALJNA NAMJENA POVRŠINA
LIST 3 URBANISTIČKO-TEHNIČKI UVJETI
LIST 4 PLAN PARCELACIJE
LIST 5 PLAN PROMETA I TELEFONSKE MREŽE
LIST 6 PLAN VODOOPSKRBE I ODVODNJE
LIST 7 PLAN ELEKTROENERGETSKE MREŽE
LIST 8 PLAN PLINOVODNE MREŽE
3. **OBVEZNI PRILOZI**
 1. Obrazloženje plana
 2. Popis sektorskih dokumenata i propisa
 3. Zahtjevi i mišljenja iz čl. 79. i čl. 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji
 4. Izvešća o prethodnoj i javnoj raspravi
 5. Evidencija postupka izrade i donošenja prostornog plana

(2) Izmjene i dopune grafičkog dijela Plana odnosi

se na područje obuhvata koje je prikazano u grafičkom dijelu ovih izmjena i dopuna.

(3) Izmjene i dopune tekstualnog dijela Plana odnose se na cijeli obuhvat Plana.

(4) Dijelovi Plana (grafički i tekstualni dio) koji nisu mijenjani ovim Izmjenama i dopunama ostaju na snazi.

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 3.

U članku 3. na kraju točke a) dodaje se nova alineja koja glasi:

„ - građevina stambene namjene i pomoćnih građevina.“

Članak 4.

Iza članka 5. Odredbi za provođenje dodaje se novi članak 5a koji glasi:

„5a. Na parceli 27b zadržava se postojeća stambena zgrada s pomoćnom zgradom u postojećim gabaritima.“

Članak 5.

Iza članka 6. Odredbi za provođenje dodaje se novi članak 6a koji glasi:

„6a. Na parcelama kojih se dio nalazi u posebnom režimu korištenja (unutar zaštitnih koridora plinovoda) za sve zahvate u prostoru unutar zaštitnog koridora magistralnog plinovoda potrebno je zatražiti posebne uvjete od vlasnika plinovoda.

Unutar dijela zaštitnog koridora plinovoda koji se zadržava omogućava se izgradnja sukladno važećim propisima, a prema posebnim uvjetima vlasnika plinovoda.

Po uklanjanju plinovoda na prostore u posebnom režimu korištenja primjenjuju se opći uvjeti kao za osnovnu namjenu, a prostor za izgradnju na jednoj parceli razmatra se kao cjelina.“

Članak 6.

U članku 14. mijenja se tablica:

PARCELA (BLOK)	POVRŠINA PARCELE (M2)	Max. Izgrađenost parcele	Max. bruto razvijena površina svih etaža	Koeficijent izgrađenosti	Koeficijent iskorištenosti	MAX. DOPUŠTENA ETAŽNA VISINA
1	1.250	815	3.015,5	0,652	2,412	Po+P+2
2	2.750	700	2.590	0,255	0,942	Po+P+2
3	8.190	3.375	12.487,50	0,412	1,525	Po+P+2
4	14.275	8.600	31.820	0,602	2,229	Po+P+2
5	8.500	5.200	19.240	0,612	2,264	Po+P+2
6	8.820	2.450	9.065	0,278	1,028	Po+P+2
7	1.200	600	2.220	0,5	1,850	Po+P+2
8	1.200	600	2.200	0,5	1.850	Po+P+2
9	1.180	600	2.200	0,5	1.850	Po+P+2
10	1.110	600	2.220	0,5	1.850	Po+P+2
11	525	-	-	-	-	-
12	4.400	3.700	13.690	0,841	3.111	Po+P+2
12A	2.900	2.300	8.510	0,793	2,934	Po+P+2
BLOK "A"	56.300					
13	15.988	11.218	41.506,60	0,702	2,596	Po+P+2
14	12.375	8.295	30.691,50	0,670	2,480	Po+P+2
15	9.355	5.925	21.922,50	0,630	2,343	Po+P+2
16	9.405	5.925	21.922,50	0,630	2,331	Po+P+2
17	9.850	6.320	23.384	0,642	2,374	Po+P+2
BLOK "B"	56.973					
18	22.925	13.600	50.320	0,593	2.195	Po+P+2
19	6.000	2.160	7.992	0,36	1.332	Po+P+2
20	6.000	1.800	6.660	0,300	1,11	Po+P+2
21	3.800	1.680	6.216	0,442	1,636	Po+P+2
22	3.800	1.680	6.216	0,442	1,636	Po+P+2
23	15.826	10.560	39.072	0,667	2.469	Po+P+2
BLOK "C"	58.359					
24	44.675	32.550	120.435	0,729	2,696	Po+P+2
BLOK "D"	44.675					
25	2.355	1.079	3.992	0,458	1,695	Po+P+2
26	12.960	8.800	32.560	0,679	2,512	Po+P+2
27a	22.172	17.374	64.283	0,783	2,899	Po+P+2
27b	648	297	1.098	0,458	1,695	Po+P+2
28	6.375	-	-	-	-	-
29	5.950	-	-	-	-	-

PARCELA (BLOK)	POVRŠINA PARCEČE (M2)	Max. Iz- građenost parcele	Max. bruto razvijena površina svih etaža	Koeficijent izgrađenosti	Koeficijent iskorištenosti	MAX. DO- PUŠTENA ETAŽNA VISINA
30	5.950	-	-	-	-	-
31	10.200	6.704	24.800	0,657	2,431	Po+P+2
32	4.125	1.080	3.996	0,261	0,968	Po+P+2
33	4.075	1.712	6.334	0,420	1,554	Po+P+2
BLOK E''	74.780					
34	1.240	225	832,50	0,181	0,671	Po+P+2
35	1.500	700	2.590	0,467	1,727	Po+P+2
36	1.500	700	2.590	0,467	1,727	Po+P+2
37	1.515	700	2.590	0,462	1,710	Po+P+2
38	1.545	700	2.590	0,453	1,676	Po+P+2
39	1.575	700	2.590	0,444	1,644	Po+P+2
40	1.605	700	2.590	0,436	1,614	Po+P+2
41	1.635	700	2.590	0,428	1,584	Po+P+2
42	1.665	700	2.590	0,420	1,528	Po+P+2
43	1.695	700	2.590	0,413	1,501	Po+P+2
44	1.725	700	2.590	0,406	1,475	Po+P+2
45	1.755	700	2.590	0,400	1,451	Po+P+2
46	1.785	700	2.590	0,392	1,451	Po+P+2
47	1.800	900	3.330	0,500	1,850	Po+P+2
48	1.800	900	3.330	0,500	1,850	Po+P+2
49	1.800	900	3.330	0,500	1,850	Po+P+2
50	1.800	900	3.330	0,500	1,850	Po+P+2
51	1.800	900	3.330	0,500	1,850	Po+P+2
52	1.800	900	3.330	0,500	1,850	Po+P+2
53	1.800	900	3.330	0,500	1,850	Po+P+2
54	1.800	900	3.330	0,500	1,850	Po+P+2
55	1.800	900	3.330	0,500	1,850	Po+P+2
56	2.590	1.050	3.885	0,405	1,500	Po+P+2
57	8.550	4.575	16.927,50	0,535	1,980	Po+P+2
58	7.200	4.000	14.800	0,556	2,056	Po+P+2
59	5.250	2.400	8.880	0,457	1,691	Po+P+2
60	7.200	4.000	14.800	0,556	2,056	Po+P+2
61	1.950	400	1.480	0,205	0,759	Po+P+2
62	7.200	4.000	14.800	0,556	2,056	Po+P+2
63	2.310	500	1.850	0,216	0,801	Po+P+2

PARCELA (BLOK)	POVRŠINA PARCELE (M2)	Max. Izgrađenost parcele	Max. bruto razvijena površina svih etaža	Koeficijent izgrađenosti	Koeficijent iskorištenosti	MAX. DOPUŠTENA ETAŽNA VISINA
64	3.600	1.600	5.920	0,444	1,644	Po+P+2
65	2.700	540	1.998	0,200	0,740	Po+P+2
BLOK "F"	85.490					
66	25.000	15.200	56.240	0,608	2,250	Po+P+2
67	25.000	15.200	56.240	0,608	2,250	Po+P+2
68	25.000	15.200	56.240	0,608	2,250	Po+P+2
69	25.000	15.188	56.195	0,607	2,248	Po+P+2
70	21.875	11.081	41.000	0,506	1,874	Po+P+2
71	12.100	3.978	14.718	0,328	1,216	Po+P+2
BLOK "G"	133.975					

Članak 7.

U članku 15. mijenjaju se točke e) i g) i glase:

- „e) U bloku „E“
- na parcelama „25“, „26“, „27a“ i „31“ - 10 m od regulacijske linije
 - na parceli „27b“ - 5 m od regulacijske linije
 - na parcelama „32“ i „33“ ne određuje se građevinska linija, ali ulična strana glavne građevine mora biti paralelna regulacijskoj liniji.

- g) U bloku „G“
- na parcelama od „66“ do „70“ 30 m od regulacijske linije,
 - na parceli „71“ 10 m od regulacijske linije.“

Članak 8.

Članak 16. mijenja se i glasi:

„16. Maksimalna izgrađenost parcele iznosi 100% površine označene za razvijanje tlocrta objekta, dok minimalna izgrađenost parcele iznosi 20% površine parcele.“

Članak 9.

Članak 60. mijenja se i glasi:

- „60. Plinovodna mreža industrijske zone sadržava:
- mjerno-redukcijsku stanicu MRS I Našice,
 - magistralne plinovode izvan funkcije (predviđeni za uklanjanje),
 - magistralne plinovode u funkciji,

- distribucijske plinovode.“

Članak 10.

U članku 67. iza druge alineje dodaje se nova alineja koja glasi:

„Po uklanjanju plinovoda koji su danas izvan funkcije prestaju ograničenja u njihovom zaštitnom koridoru koja proizlaze iz posebnih propisa, a prostor se može koristiti bez ograničenja sukladno uvjetima za osnovnu namjenu.“

III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 11.

(1) Elaborat „Ciljane izmjene i dopune Provedbenog urbanističkog plana „Industrijska zona“ u Našicama“ izrađen je u šest (6) tiskanih izvornika plana (tekstualni i grafički dio) koji su potpisani od predsjednika Gradskog vijeća i ovjereni pečatom Gradskog vijeća Grada Našica, te u šest (6) primjeraka na CD zapisu.

Članak 12.

(1) Po jedan tiskani izvornik elaborata Ciljanih izmjena i dopuna PUP-a s CD zapisom čuva se u:

1. Arhivi Gradskog vijeća Grada Našica,
2. Upravnom odjelu za komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Našica.

(2) Po jedan (1) komplet izvornika plana zajedno s ovom Odlukom dostavlja se:

1. Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva Republike Hrvatske
2. Javnoj ustanovi, Županijskom zavodu za pro-

storno uređenje Osječko-baranjske županije

(3) Dva (2) kompleta izvornika plana zajedno s ovom Odlukom dostavljaju se Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Osječko-baranjske županije.

(4) Uvid u PUP i njegove izmjene i dopune može se izvršiti u Upravnom odjelu za komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Našica, na prvom katu zgrade gradske uprave u Našicama, Pejačevićev trg 7 te na web stranici Grada Našica (www.nasice.hr).

Članak 13.

(1) Grafički dijelovi Ciljanih izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana „Industrijska zona“ u Našicama neće se objaviti u „Službenom glasniku Grada Našica“.

Članak 14.

(1) Detaljnu provedbu PUP-a i njegove izmjene i dopune pratit će Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Našica.

Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Našica“.

KLASA : 350-02/11-01/05.

URBROJ : 2149/01-01-11-53.

Našice, 22. prosinca 2011.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA:

Stjepan Pintarić, mag. ing. aedif., v.r.

85. Na temelju članka 28. stavka 1. alineje 1. Zakona o zaštiti i spašavanju („Narodne novine“ broj 174/04., 79/07., 38/09. i 127/10.) i članka 33. stavka 1. alineje 19. Statuta Grada Našica („Službeni glasnik Grada Našica“ broj 06/09.) Gradsko vijeće Grada Našica, na 17. sjednici od 22. prosinca 2011., donosi

ZAKLJUČAK

o usvajanju Analize stanja zaštite i spašavanja na području Grada Našica za 2011. godinu

1. Usvaja se Analiza stanja zaštite i spašavanja na području Grada Našica za 2011. godinu.

2. Ovaj Zaključak bit će objavljen u „Službenom glasniku Grada Našica“.

KLASA: 810-03/11-01/05

URBROJ: 2149/01-01-11-04

Našice, 22. prosinca 2011.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA:

Stjepan Pintarić, mag.ing.aedif., v.r.

86. Na temelju članka 33. stavka 1. podstavka 19. Statuta Grada Našica („Službeni glasnik Grada Našica“, broj 6/09) Gradsko vijeće Grada Našica, na 17. sjednici od 22. prosinca 2011. godine, donosi

P L A N R A D A

Gradskog vijeća Grada Našica za 2012. godinu

I.

Ovim Planom utvrđuju se osnovna pitanja i zadaci o kojima će Gradsko vijeće Grada Našica raspravljati u 2012. godini u izvršavanju svojih funkcija i zadataka koji mu proizlaze iz Zakona, Statuta i drugih propisa, utvrđuju se nositelji izrade predmeta, te rokovi u kojima trebaju biti pripremljeni i razmatrani na sjednicama.

II.

Pored razmatranja tekućih pitanja Gradsko vijeće u 2012. godini raspravljat će i odlučivati o sljedećim predmetima po mjesecima, kako slijedi:

S i j e č a n j

1. Odluka o donošenju ciljanih Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja „Industrijska zona“ u Našicama.

Stručni nositelj izrade: Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Našica.

2. Program održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture u 2012. godini.

Stručni nositelj izrade: Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Našica.

3. Program gradnje objekata i uređaja komunalne i vodne infrastrukture u 2012. godini.

Stručni nositelj izrade: Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Našica.

V e l j a č a

1. Informacija o stanju sigurnosti na području Grada Našica za 2011. godinu.

Stručni nositelj izrade: Policijska postaja Našice

2. Odluka o uporabi javnih površina u nadležnosti Grada Našica.